

ANTALYA İLİ GAZİPAŞA MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN İHALE İLANI

Sıra No	İşlem	Dosya No	Mahalleli	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi (m ²)	Uygun Alan (m ²)	Cinsi	Fiili Durumu	İmar Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminat Tutarı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Satış	07060109001	Çamlıca	272	2	1.937,83	Tam	1.937,83	Hali Arazi	Kısmi İlgalli	İmarsız	39.000,00 ₺	7.800,00 ₺	21.09.2021	10:30
2	Satış	07060109870	Pazarıcı	1968	12	626,99	Tam	626,99	Arsa	Boş	İmar Planında Uygulama TAKS:0,30, KAKS:0,90 üç kat olarak planlanmıştır	816.000,00 ₺	163.200,00 ₺	21.09.2021	11:00
3	Satış	07060109875	Pazarıcı	1973	3	361,29	Tam	361,29	Arsa	Boş	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında ayrıntı nizam TAKS:0,30, KAKS:0,90 üç kat olarak planlanmıştır	362.000,00 ₺	72.400,00 ₺	21.09.2021	11:30

1- Yukarıda nicelikleri belirtilen taşınmazların satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile ihalede bulunan muhannen bedeller üzerinden karşılığında yazılı tarih ve saatlerde Gazipaşa Hükümet Kongre Malmüdürlüğü Müdür Yardımcısı makamı odasında ayrı ayrı ihaleleri yapılacaktır.

2- Şartname ve ekleri mesai saatleri içinde talep edilmesi halinde Gazipaşa Millî Emlak Şefliğinden bedelsiz olarak temin edilebilir.

3- İhale e iştirak etmek isteyenler:

a-)Geçici teminat (Alınır Belgesi, 2886 Sayılı Kanuna göre hazırlanan banka limiti de kullanılan limitleri de gösteren mevduat ve katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler)

b)Tebliğat için Türkiye de adres göstermeleri

c)Gerçek kişilerin T.C Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri, aslı ihale sırasında ibraz edilecektir) Özel hukuk tüzel kişilerin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya seçilme kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, İhale ihale yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklife bulunacak kişilerin Tüzel kişiliğe temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterli tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekâletnameyi vermeleri; Kamu Tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve(c) bentlerinden ayrı olarak belirtilen şartlarda tüze kişilik adına ihaleye katılacak veya teklife bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil eden yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri.

d)Müşterek isteklilerde taliplilerin hisse miktarlarını da belirtir noter tasdikli sözleşme veya Ortak girişim beyannamesini (Beyannamenin haricen düzenlenmesi halinde noter tasdikli zorunludur.)İhale saatinden önce Komisyon Başkanlığına vermeleri zorunludur.

4- Halen haklarında ihalelerden yasaklama kararı bulunan gerçek ve tüzel kişiler (kendi adına veya temsilen) ihalelere katılmayacaktır. Bu kişilere ihale yapılmış olsa bile ihale iptal edilecektir.

5- Posta ile yapılacak mütarecalarda teklifin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyonuna ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve İhale Komisyonu sorumlu değildir.

6- Komisyon gerekçesini açıklayan ihaleyi yapıp yapmama kararını serbestir.

7- Taşınmaz ihale bedeli, peşin ödenebileceği gibi talep edilmesi halinde sözleşme yapılarak ¼'ü peşin, geri kalan kısım kanuni faiz uygulamak suretiyle 2 yılda 8 eşit taksitle ödenebilir. Taksitli ödeme halinde borcun tamamı ödenmeden tapuda feragat verilmeyecektir. Müşteriden satış bedeli haricinde KDY, Vergi, Resim ve Harç alınmayacaktır. Taşınmaz satış tarihinden itibaren 5 yıl süre ile Emlak Vergisinden muafır. İhale sonucu oluşacak bedel üzerinden Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Döner Sermaye Hesabına 5.000.000,00TL ye kadar kısmı için %1 oranında; 5.000.000,00TL-10.000.000,00TL arasında kalan kısım için %0,5 oranında; 10.000.000,00TL den fazlası için %0,25 oranında döner sermaye ücreti alınacaktır. İlan olunur.

Telefon: 0 242 572 10 78 Faks: 0 242 572 16 33 www.millilemlak.gov.tr adresinden de takip edilebilir.

